

**Záložná zmluva**  
**uzatvorená podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších predpisov**  
**č. 0154-PRB/2013/Z**

**Zmluvné strany:**

**Obec Granč-Petrovce**

Štatutárny orgán: Peter Pitoňák, starosta  
Sídlo: Granč-Petrovce, Gašparovec 107/8, 053 05  
IČO: 00329070  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK13 5600 0000 0034 4705 5001  
(ďalej len „záložca“)

**a**

**Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky**

Štatutárny orgán: PaedDr. Arpád Érsek, minister dopravy a výstavby SR  
Sídlo: Námestie slobody 6  
810 05 Bratislava 15  
IČO: 30416094  
DIČ: 2020799209  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681  
(ďalej len „záložný veriteľ“)

uzatvárajú túto záložnú zmluvu (ďalej len „zmluva“):

**Článok I.**

**1. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľností:**

- a) stavba bytový dom so súpisným číslom 208 zapísaná na liste vlastníctva č. 825 v katastrálnom území Granč-Petrovce, obec Granč-Petrovce, okres Levoča, nachádzajúca sa na parcele registra CKN č. 468/50, o výmere 221 m<sup>2</sup>, Zastavané plochy a nádvoria, v ktorej sa nachádza 11 nájomných bytov
- byt č. 1, vchod č. 1, na prízemí bytového domu súpisné číslo 208 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
    - o spoluvlastnícky podielna spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku je vo veľkosti 45/593,
  - byt č. 2, vchod č. 1, na prízemí bytového domu súpisné číslo 208 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
    - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku je vo veľkosti 59/593,
  - byt č. 3, vchod č. 1, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 208 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
    - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku je vo veľkosti 59/593,
  - byt č. 4, vchod č. 1, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 208 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
    - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku je vo veľkosti 45/593,