

## U z n e s e n i e   č . 6 / 2 0 1 9

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Granč-Petrovciach, konaného  
dňa 27.09.2019 (piatok) o 19:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Granč-Petrovciach

### **Obecné zastupiteľstvo v Granč – Petrovciach:**

#### **A. Berie na vedomie:**

1. Účtovnú závierku spoločnosti GRANČ, s. r. o.

#### **B. Schvaľuje:**

1. Program 6. Zasadnutia OZ
2. Montáž reproduktorov obecného rozhlasu – 2 ks na ulicu Gašparovec, 2 ks Pod Sobotiskom a 1 ks na Kostolnú ulicu (oprava rozhlasu a lampy pri pani Dúbravskej - Hlavná ulica)
3. Realizáciu projektu chodník pre peších na Družstevnej ulici a s ňou súvisiacu spoluúčasť na tomto projekte
4. Kúpu nehnuteľností resp. spoluvlastníckych podielov - pre vysporiadanie miestnych komunikácií a chodníkov na Družstevnej ulici, určených na výstavbu chodníkov, nachádzajúcich sa v obci Granč – Petrovce, kat. území Granč - Petrovce, zapísaných na:

#### ***LV 348:***

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

pozemky zobrazené ako parcely s vyznačením parcelných čísel,

- parc. č. KN-C 88/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 90/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m<sup>2</sup> a
- parc. č. KN-C 90/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 206 m<sup>2</sup>,  
v celosti, v podiele 1/1 a

#### ***LV 485:***

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

pozemky zobrazené ako parcely s vyznačením parcelných čísel,

- parc. č. KN-C 743/33 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 743/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m<sup>2</sup>, a
- parc. č. KN-C 743/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m<sup>2</sup>

a časť pozemku KN- C 119 oddelený geometrickým plánom geodeta Jozefa Chovanca č.  
24/ 2019 a to:

- novovytvorená parcela KN C 119/2 –zast. plochy a nádv. o výmere 11 m<sup>2</sup>  
v celosti, v podiele 1/1

od predávajúceho **Mgr. Petra P i t o ň á k a, rod. Pitoňák**, nar. ...., r.č. ....,  
bytom Granč-Petrovce, Kostolná ulica 165/10, 053 05, Slovenská republika,

#### ***LV 459:***

časť pozemku oddelená od pôvodnej parc. č. KN-C 92 – podľa Geometrického plánu geodeta  
Jozefa Chovanca č. 24/2019 vyznačené ako:

- novovytvorená parcela KN C 92/2 - záhrady o výmere 37 m<sup>2</sup> a

- novovytvorená parcela KN C 92/3 - záhrady o výmere 4 m<sup>2</sup>  
v celosti, v podiele 1/1

od predávajúcich Františka Ondáša, rod. Ondáš, nar. ...., r. č. ....,  
a jeho manželky Márie Ondášovej, rod. Kurillová, nar. ...., r. č. ....,  
obaja bytom Granč – Petrovce, Hlavná ulica 152/3, 053 05, Slovenská republika,

**LV 8:**

Časť pozemku oddelená od pôvodných parciel KN- C 117/1 a 117/2 , podľa Geometrického plánu geodeta Jozefa Chovanca č. 24/2019 vyznačené ako:

- novovytvorená parcela KN C 117/ 3 - záhrady o výmere 38 m<sup>2</sup> a
- novovytvorená parcela KN C 117/ 4 - záhrady o výmere 3 m<sup>2</sup>  
v celosti, v podiele 1/1

od predávajúcej Anny Tondrovej, rod. Tondrová, nar. ...., r. č. ....,  
bytom Granč – Petrovce, Družstevná ulica 19/ 8, 053 05, Slovenská republika,

za dohodnutú kúpnu cenu 3.241,- EUR , čo predstavuje 7,00 EURa/m2, pričom každému z nich bude vyplatená suma v súlade s jeho spoluvlastníckym podielom.

**5. Predaj časti pozemku p. Alene Suchej a to:**

**LV 1:**

časť pozemku oddelená od pôvodnej parc. č. KN-C 736 – podľa Geometrického plánu geodeta Jozefa Chovanca č. 24/2019 vyznačené ako:

- novovytvorená parcela KN C 736/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m<sup>2</sup>,  
v celosti, v podiele 1/1

kupujúcej Alene Suchej, rod. Laššakovej, nar. ...., r. č. ....,  
Granč-Petrovce, Školská ulica 37/4, 053 05, Slovenská republika,

za dohodnutú kúpnu cenu 399,- EUR , čo predstavuje 7,00 EUR/m2.

Nakoľko ide o vzájomné si vysporiadanie nehnuteľnosti, ktoré kupujúca už dlhodobo užíva a spravuje a takto tvoria súčasť jej susedného pozemku, v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/ 1991 Zb. v znení niektorých doplnkov ide o prípad prevodu nehnuteľnosti osobitého zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo jednohlasne trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

6. Čerpanie úveru na refinancovanie existujúcich úverov – municipálny úver Universal v maximálnej novej výške (279.000,00 €) a predčasné vyplatenie všetkých terajších úverov.  
hlasovanie: za - 6, proti – 0, zdržal sa – 0
7. Pridelenie bytu pani Cmorejovej, bytom Žehra – pridelené losom
8. Zmenu rozpočtu obce v roku 2019 v zmysle čerpaných dotácií – Základná škola, Filagória, chodník pre peších na Družstevnej ulici

**C. Poveruje:**

1. Starostu obce zvoliť Obecné zastupiteľstvo za účelom spresnenia použitia úveru po jeho schválení.

**D. Ruší:**

1. Prenájom nebytových priestorov M. Chlebovému

**Toto uznesenie bolo jednohlasne prijaté všetkými prítomnými poslancami.**

V Granč- Petrovciach 27. 09. 2019

**Zapísal:** Jana Morongová .....

**Overovatelia zápisnice:** Slavomír Mačák .....

Ing. Darina Kaľavská .....

.....

**Mgr. Peter Pitoňák**  
**starosta obce**